

Projekt

z dnia

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY PAWŁOWICE**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonych w Pawłowicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późniejszymi zmianami) w związku z uchwałą Rady Gminy Pawłowice nr XIII/166/2008 z dnia 14.03.2008 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 78 poz. 1714 z dnia 29.04.2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, po pozytywnym zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki i Mienia Komunalnego.

**Rada Gminy Pawłowice
uchwała:**

- § 1.** Wyrazić zgodę na obciążenie nieruchomości gminnych, oznaczonych numerami działek: 2141/81, obręb Pawłowice, arkusz 1, 2140/81, obręb Pawłowice, arkusz 1, poprzez ustanowienie służebności przesyłu.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pawłowice.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 03.02.2020 r. została zawarta umowa na umieszczenie i pozostawienie urządzeń w terenie gminnym poza pasem drogowym pomiędzy Gminą Pawłowice jako właścicielem terenu, a JSW SA KWK Pniówek jako umieszczającym urządzenie techniczne i firmą „Tolos” jako wykonawcą.

Wyżej wymieniona umowa dotyczy umieszczenia rurociągu tłoczego z przepompowni „Pawłówka” w Pawłowicach na działkach oznaczonych numerami: 2141/81 i 2140/81, arkusz 1, obręb Pawłowice.

Przedmiotowe działki użytkowane są przez OSP Pawłowice jako poligon do celów bojowych.

W wyżej wymienionej umowie strony ustaliły, że dla umieszczonego rurociągu tłoczego ustanowiona będzie służebność przesyłu za wypłatą jednorazowego wynagrodzenia po uprzednim uzyskaniu stosownej uchwały Rady Gminy Pawłowice.

Wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu pokryje JSW SA KWK Pniówek. Pod względem dochodowym Gmina Pawłowice pozyska dochód w wyniku ustalonego przez rzeczoznawcę jednorazowego wynagrodzenia.

Ustanowienie służebności stanowić będzie podstawę prawną pozostawienia na czas nieoznaczony rurociągu tłoczego na działkach 2141/81 i 2140/81.

Podjęcie przedmiotowej uchwały ma uzasadnienie, gdyż zgodnie z uchwałą Rady Gminy Pawłowice nr XIII/166/2008 z dnia 14.03.2008 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 78 poz. 1714 z dnia 29.04.2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony obciążanie nieruchomości wymaga każdorazowej zgody Rady Gminy wyrażonej w formie uchwały.

W związku z powyższym Wójt Gminy przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości biorąc pod uwagę konieczność umieszczenia rurociągu tłoczego z przepompowni „Pawłówka” w Pawłowicach na działkach oznaczonych numerami: 2141/81 i 2140/81.