

Projekt

z dnia

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY PAWŁOWICE**

z dnia 14 czerwca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Pawłowicach przy ul. Młyńskiej w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2020r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zmianami), w związku z uchwałą Rady Gminy Pawłowice nr XIII/166/2008 z dnia 14.03.2008r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 78 poz. 1714 z dnia 29.04.2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, po pozytywnym zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki i Mienia Komunalnego

**Rada Gminy Pawłowice
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Pawłowice, położonej na terenie Pawłowic, arkusz 3, opisanej jako działka nr 2645/229 o powierzchni 0,0675 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pawłowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W piśmie z dnia 27.05.2021r. właściciel działek nr 1747/157 i 1749/157 zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na mediacje w celu zawarcia ugody sądowej dotyczącej użytkowania/zakupu sąsiedniego gruntu gminnego – nieruchomości położonej w Pawłowicach – działki nr 2645/229.

Gmina Pawłowice jest właścicielem w/w działki nr 2645/229 o pow. 675 m² na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego NWXV.7532.1.472.2017 z 18.09.2020r. stwierdzającej nabycie z mocy prawa z dniem 27.05.1990r. nieruchomości państwowej.

Przedmiotowa nieruchomość jest wykorzystywana jako dojazd do posesji obejmującej działki nr 1747/157 i 1749/157 i jest gminie zbędna.

Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Pawłowice nr XIII/166/2008 z dnia 14.03.2008r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 78 poz. 1714 z dnia 29.04.2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zbywanie nieruchomości wymaga każdorazowej zgody Rady Gminy wyrażonej w formie uchwały.

Biorąc pod uwagę powyższe, Wójt Gminy przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.