

**Projekt**

z dnia .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY PAWŁOWICE**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części sołectwa Pawłowice w gminie Pawłowice obejmującego fragment obszaru pomiędzy ul. Spacerową a ul. Wyzwolenia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023r, poz. 997), po pozytywnym zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki i Mienia Komunalnego oraz przez Komisję Działalności Społecznej,

**Rada Gminy Pawłowice  
uchwała:**

**§ 1.** Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części sołectwa Pawłowice w gminie Pawłowice obejmującego fragment obszaru pomiędzy ul. Spacerową a ul. Wyzwolenia.

**§ 2.** Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny będący integralną częścią niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



# Pawłowice - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



## **Uzasadnienie**

JSW S.A. KWK "Pniówek" w Pawłowicach złożyła w dniu 21 kwietnia 2023r. wniosek w sprawie punktowej zmiany zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części sołectwa Pawłowice w gminie Pawłowice (teren pomiędzy ul. Spacerową a ul. Wyzwolenia). W uzasadnieniu wniosku Przedsiębiorca wskazał, iż zmiana przeznaczenia terenów podyktowana jest planami inwestycyjnymi JSW S.A. KWK „Pniówek” w szczególności zamiarem realizacji zbiornika retencjonowania wody i dopuszczenia możliwości mechanicznego przerzutu wód lub innych rozwiązań technicznych w przypadku powstania utrudnień w grawitacyjnym odpływie wód oraz budową zbiornika przeciwpowodziowego wraz z przepompownią. Z uwagi na powyższe postanowiono podjąć uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego w tym rejonie