

**Projekt**

z dnia .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY PAWŁOWICE**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Pawłowice nr XLIII/430/2022 z dnia 20 grudnia 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Pielgrzymowicach i Jarząbkowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 40), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 344) w związku z uchwałą Rady Gminy Pawłowice nr XIII/166/2008 z dnia 14.03.2008r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 78 poz. 1714 z dnia 29.04.2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, po pozytywnym zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki i Mienia Komunalnego

**Rada Gminy Pawłowice  
uchwała:**

**§ 1.** W uchwale Rady Gminy Pawłowice nr XLIII/430/2022 z dnia 20 grudnia 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Pielgrzymowicach i Jarząbkowicach § 1 otrzymuje brzmienie:

„Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany prawa własności nieruchomości gruntowych: działki nr: 214/4 o pow. 0,0500 ha, nr 214/5 o pow. 0,2000 ha, w Jarząbkowicach nr 216/1 o pow. 0,1500 ha, nr 216/3 o pow. 0,0067 ha w Pielgrzymowicach stanowiące własność Gminy Pawłowice w zamian za położoną w Pielgrzymowicach działkę nr: 219/19 o pow. 0,0407 ha, własność Skarbu Państwa – w zarządzie Państwowe Gospodarstwo Leśnie Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Ustroń.”.

**§ 2.** Pozostałe zapisy uchwały Rady Gminy Pawłowice nr XLIII/430/2022 z dnia 20 grudnia 2022r. pozostają bez zmian.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pawłowice.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

W celu uregulowania stanu własnościowego fragmentu boiska przyszkolnego w Pielgrzymowicach podjęto korespondencję z Nadleśnictwem Ustroń.

Na sesji Rady Gminy Rady Gminy Pawłowice w dniu 20 grudnia 2022r. została podjęta uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości: działek nr 214/4 i 214/5 w Jarząbkowicach na działkę nr 219/19 w Pielgrzymowicach.

W korespondencji skierowanej do tutejszego urzędu 31 marca 2023r. Nadleśnictwo poinformowało, iż jest również zainteresowane działkami gminnymi nr 216/1 o pow. 0,1500 ha i 216/3 o pow. 0,0067 ha położonymi w Pielgrzymowicach.

Komisje Rady Gminy na posiedzeniu w dniu 23 maja 2023r. przychyliły się to tej propozycji.

Mając na uwadze powyższe proponuję temat ponownie skierować pod obrady Rady.

Na podstawie uchwały Rady Gminy Pawłowice nr XLIII/430/2022 z dnia 20 grudnia 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Pielgrzymowicach i Jarząbkowicach nie podjęto żadnych czynności prawnych oraz faktycznych.